



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d33c9ece554370000009300060002  
Владелец: ООО "НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС", Шамыгина  
Галина Николаевна, Владивосток  
Действителен: с 04.10.2017 по 04.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-25-000001-04 от 02.02.2018

Многоквартирный жилой дом по адресу: гор. Владивосток, в районе ул. Можжевеловая 16А

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	690088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Приморский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Жигура
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(423) 2484077
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@ndplus.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ndplus.ru; новыйдомплюс.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шамыгина
	1.5.2	Имя	Галина
	1.5.3	Отчество	Николаевна
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС

#### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2543116474
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1172536031920
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Феникс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2543092304
	3.1.4	% голосов в органе управления	91,1
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	Филиппов
	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Андреевич
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	8,9

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Альянс строителей Приморья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Выписка 185, номер в реестре 432

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	29.09.2017
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	170070,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	27780,00
--	-------	--	----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Приморский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Владивосток
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Первомайский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Можжевеловая
	<b>9.2.10</b>	Дом	16а
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	гор. Владивосток в районе ул. Можжевеловая 16а
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	14 121,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 939,1
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 271,2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	8 210,3

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Изыскатель-2"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2540123931
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Вега Экспедиция"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2537056971
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2540153446
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2536017088

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2540153446
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.01.2017

	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25-2-1-2-0001-17
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2543027760
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.12.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25-2-1-1-0037-16

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2536274078
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Современник"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU25304000-289/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Владивостока

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	аренда земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Яровой
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Игорь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Владимирович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	360902478031
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	25:28:030008:7907
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3471 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	Устройство проездов, площадки для чистки вещей с покрытием из асфальтобетона; тротуар,
--	--------	--	--



		переходов, тротуаров	площадка для отдыха с покрытием из тротуарной бетонной плитки; детская площадка с покрытием из «Мастерфайбр».
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	М/ мест 76.Предусмотрено размещение двух автостоянок временного размещения автомобилей на 5 и 1 м/место. Автостоянка автомобилей на 5 м/мест располагается на стилобатной части здания, по стороне света юго-восток, и автостоянка автомобилей на 1 м/место расположена на северо-западной части участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская площадка, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, автостоянка на 5 м/мест, автостоянка на 1 м/мест ,площадка для 2-х мусорных контейнеров. Малые архитектурные формы: лавочка бетонная со спинкой, лавочка эконо, урна круглая деревянная , игровой комплекс «Подворье», качели базовые, карусель с 6-ю сидениями, песочница со спойлерами и счетами, качалка на пружине «Джип» , качалка-балансир, стойка для сушки белья, стойка для сушки ковров. Предусмотрено устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников. Все элементы располагаются на выданном участке под строительство , ориентировочный адрес Можжевеловая 16 а.

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для ТБО располагается на въезде участка с северо-западной стороны.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предполагается посадка деревьев и кустарников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено. ТУ выданы 24.10.16 г. срок действия 3 года, МУПВ «ВПЭС»
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1/2-9104-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	614 167
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	УП-140
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управления дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13749/20У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	УП-141
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Дальневосточная генерирующая компания	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1434031363	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2018	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.7-14-1237	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2021	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 657,35	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Рэдком-Интернет»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2720023090
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Рэдком-Интернет»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2720023090
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Рэдком-Интернет»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2720023090

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	202
	15.1.2	Количество нежилых помещений	80
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	76
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	40,3	2
2	жилое	1	1	20,5	1
3	жилое	1	1	32,1	1
4	жилое	1	1	31,1	1
5	жилое	1	1	20,5	1

6	жилое	1	1	40,3	2
7	жилое	1	1	40,3	2
8	жилое	1	1	36,6	1
9	жилое	1	1	36,6	1
10	жилое	1	1	36,6	1
11	жилое	2	1	40,3	2

12	жилое	2	1	20,5	1
13	жилое	2	1	32,1	1
14	жилое	2	1	32,1	1
15	жилое	2	1	20,5	1
16	жилое	2	1	40,3	2
17	жилое	2	1	40,3	2

18	жилое	2	1	36,6	1
19	жилое	2	1	36,6	1
20	жилое	2	1	36,6	1
21	жилое	2	1	36,6	1
22	жилое	2	1	40,3	2
23	жилое	3	1	40,3	2

24	жилое	3	1	20,5	1
25	жилое	3	1	32,1	1
26	жилое	3	1	32,1	1
27	жилое	3	1	20,5	1
28	жилое	3	1	40,3	2
29	жилое	3	1	40,3	2

30	жилое	3	1	36,6	1
31	жилое	3	1	36,6	1
32	жилое	3	1	36,6	1
33	жилое	3	1	36,6	1
34	жилое	3	1	40,3	2
35	жилое	4	1	40,3	2

36	жилое	4	1	20,5	1
37	жилое	4	1	32,1	1
38	жилое	4	1	32,1	1
39	жилое	4	1	20,5	1
40	жилое	4	1	40,3	2
41	жилое	4	1	40,3	2



42	жилое	4	1	36,6	1
43	жилое	4	1	36,6	1
44	жилое	4	1	36,6	1
45	жилое	4	1	36,6	1
46	жилое	4	1	40,3	2
47	жилое	5	1	40,3	2

48	жилое	5	1	20,5	1
49	жилое	5	1	32,1	1
50	жилое	5	1	32,1	1
51	жилое	5	1	20,5	1
52	жилое	5	1	40,3	2
53	жилое	5	1	40,3	2

54	жилое	5	1	36,6	1
55	жилое	5	1	36,6	1
56	жилое	5	1	36,6	1
57	жилое	5	1	36,6	1
58	жилое	5	1	40,3	2
59	жилое	6	1	40,3	2

60	жилое	6	1	20,5	1
61	жилое	6	1	32,1	1
62	жилое	6	1	32,1	1
63	жилое	6	1	20,5	1
64	жилое	6	1	40,3	2
65	жилое	6	1	40,3	2

66	жилое	6	1	36,6	1
67	жилое	6	1	36,6	1
68	жилое	6	1	36,6	1
69	жилое	6	1	36,6	1
70	жилое	6	1	40,3	2
71	жилое	7	1	40,3	2

72	жилое	7	1	20,5	1
73	жилое	7	1	32,1	1
74	жилое	7	1	32,1	1
75	жилое	7	1	20,5	1
76	жилое	7	1	40,3	2
77	жилое	7	1	40,3	2

78	жилое	7	1	36,6	1
79	жилое	7	1	36,6	1
80	жилое	7	1	36,6	1
81	жилое	7	1	36,6	1
82	жилое	7	1	40,3	2
83	жилое	8	1	40,3	2

84	жилое	8	1	20,5	1
85	жилое	8	1	32,1	1
86	жилое	8	1	32,1	1
87	жилое	8	1	20,5	1
88	жилое	8	1	40,3	2
89	жилое	8	1	40,3	2



90	жилое	8	1	36,6	1
91	жилое	8	1	36,6	1
92	жилое	8	1	36,6	1
93	жилое	8	1	36,6	1
94	жилое	8	1	40,3	2
95	жилое	9	1	40,3	2

96	жилое	9	1	20,5	1
97	жилое	9	1	32,1	1
98	жилое	9	1	32,1	1
99	жилое	9	1	20,5	1
100	жилое	9	1	40,3	2
101	жилое	9	1	40,3	2

102	жилое	9	1	36,6	1
103	жилое	9	1	36,6	1
104	жилое	9	1	36,6	1
105	жилое	9	1	36,6	1
106	жилое	9	1	40,3	2
107	жилое	10	1	40,3	2

108	жилое	10	1	20,5	1
109	жилое	10	1	32,1	1
110	жилое	10	1	32,1	1
111	жилое	10	1	20,5	1
112	жилое	10	1	40,3	2
113	жилое	10	1	40,3	2

114	жилое	10	1	36,6	1
115	жилое	10	1	36,6	1
116	жилое	10	1	36,6	1
117	жилое	10	1	36,6	1
118	жилое	10	1	40,3	2
119	жилое	11	1	40,3	2

120	жилое	11	1	20,5	1
121	жилое	11	1	32,1	1
122	жилое	11	1	32,1	1
123	жилое	11	1	20,5	1
124	жилое	11	1	40,3	2
125	жилое	11	1	40,3	2

126	жилое	11	1	36,6	1
127	жилое	11	1	36,6	1
128	жилое	11	1	36,6	1
129	жилое	11	1	36,6	1
130	жилое	11	1	40,3	2
131	жилое	12	1	40,3	2

132	жилое	12	1	20,5	1
133	жилое	12	1	32,1	1
134	жилое	12	1	32,1	1
135	жилое	12	1	20,5	1
136	жилое	12	1	40,3	2
137	жилое	12	1	40,3	2



138	жилое	12	1	36,6	1
139	жилое	12	1	36,6	1
140	жилое	12	1	36,6	1
141	жилое	12	1	36,6	1
142	жилое	12	1	40,3	2
143	жилое	13	1	40,3	2

144	жилое	13	1	20,5	1
145	жилое	13	1	32,1	1
146	жилое	13	1	32,1	1
147	жилое	13	1	20,5	1
148	жилое	13	1	40,3	2
149	жилое	13	1	40,3	2

150	жилое	13	1	36,6	1
151	жилое	13	1	36,6	1
152	жилое	13	1	36,6	1
153	жилое	13	1	36,6	1
154	жилое	13	1	40,3	2
155	жилое	14	1	40,3	2

156	жилое	14	1	20,5	1
157	жилое	14	1	32,1	1
158	жилое	14	1	32,1	1
159	жилое	14	1	20,5	1
160	жилое	14	1	40,3	2
161	жилое	14	1	40,3	2

162	жилое	14	1	36,6	1
163	жилое	14	1	36,6	1
164	жилое	14	1	36,6	1
165	жилое	14	1	36,6	1
166	жилое	14	1	40,3	2
167	жилое	15	1	40,3	2

168	жилое	15	1	20,5	1
169	жилое	15	1	32,1	1
170	жилое	15	1	32,1	1
171	жилое	15	1	20,5	1
172	жилое	15	1	40,3	2
173	жилое	15	1	40,3	2

174	жилое	15	1	36,6	1
175	жилое	15	1	36,6	1
176	жилое	15	1	36,6	1
177	жилое	15	1	36,6	1
178	жилое	15	1	40,3	2
179	жилое	16	1	40,3	2

180	жилое	16	1	20,5	1
181	жилое	16	1	32,1	1
182	жилое	16	1	32,1	1
183	жилое	16	1	20,5	1
184	жилое	16	1	40,3	2
185	жилое	16	1	40,3	2



186	жилое	16	1	36,6	1
187	жилое	16	1	36,6	1
188	жилое	16	1	36,6	1
189	жилое	16	1	36,6	1
190	жилое	16	1	40,3	2
191	жилое	17	1	39,9	2

192	жилое	17	1	20,5	1
193	жилое	17	1	32,1	1
194	жилое	17	1	32,1	1
195	жилое	17	1	20,5	1
196	жилое	17	1	39,9	2
197	жилое	17	1	39,9	2

198	жилое	17	1	36,6	1
199	жилое	17	1	36,6	1
200	жилое	17	1	36,6	1
201	жилое	17	1	36,6	1
202	жилое	17	1	39,9	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	-3	1	21	парковочное место №7	21
2	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №8	13,3
3	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №9	13,3
4	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №10	13,3
5	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №11	13,3

6	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №12	13,3
7	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №13	13,3
8	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №14	13,3
9	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №15	13,3
10	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №16	13,3
11	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №17	13,3

12	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №18	13,3
13	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №19	13,3
14	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №20	13,3
15	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №21	13,3
16	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №22	13,3
17	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №23	13,3

18	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №24	13,3
19	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №25	13,3
20	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №26	13,3
21	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №27	13,3
22	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №28	13,3
23	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №29	13,3

24	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №30	13,3
25	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №31	13,3
26	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №32	13,3
27	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №33	13,3
28	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №34	13,3
29	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №35	13,3



30	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №36	13,3
31	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №37	13,3
32	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №38	13,3
33	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №39	13,3
34	нежилое	-3	1	21	парковочное место №40	21
35	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №41	13,3

36	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №42	13,3
37	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №43	13,3
38	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №44	13,3
39	нежилое	-3	1	13,3	парковочное место №45	13,3
40	нежилое	-2	1	21	парковочное место №11	21
41	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №12	13,3

42	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №13	13,3
43	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №14	13,3
44	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №15	13,3
45	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №16	13,3
46	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №17	13,3
47	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №18	13,3

48	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №19	13,3
49	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №20	13,3
50	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №21	13,3
51	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №22	13,3
52	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №23	13,3
53	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №24	13,3

54	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №25	13,3
55	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №26	13,3
56	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №27	13,3
57	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №28	13,3
58	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №29	13,3
59	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №30	13,3

60	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №31	13,3
61	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №32	13,3
62	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №33	13,3
63	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №34	13,3
64	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №35	13,3
65	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №36	13,3

66	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №37	13,3
67	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №38	13,3
68	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №39	13,3
69	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №40	13,3
70	нежилое	-2	1	21	парковочное место №41	21
71	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №42	13,3

72	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №43	13,3
73	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №44	13,3
74	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №45	13,3
75	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №46	13,3
76	нежилое	-2	1	13,3	парковочное место №47	13,3
77	нежилое	-1	1	71,2	Нежилое помещение. Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря. Тамбур.	63,4 3,7 4,1



78	нежилое	-1	1	59,6	Нежилое помещение.	47,3
					Тамбур.	3,5
					Холл.	4,2
					Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря.	4,6
79	нежилое	-1	1	54,1	Нежилое помещение.	20,9
					Нежилое помещение.	22,3
					Тамбур.	3,5
					Холл.	4,2
					Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	3,2
80	нежилое	1	1	44,7	Нежилое помещение.	27,3
					Тамбур.	4
					Коридор	5,5
					Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	3,9
					Лоджия	4

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Лифтовой хол	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение общего пользования	7,3
2	Венткамера	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение технического назначения	15,4
3	Техническое помещение	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение технического назначения	4,5
4	Помещение насосной с водомерным узлом	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение технического назначения	39,4
5	Помещение автостоянки	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение общего пользования	521,1
6	Лестничная клетка	Подземная автопарковка на отметке - 9,050	Помещение общего пользования	12,5
7	Лестничная клетка	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение общего пользования	6,9
8	Лестничная клетка	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение общего пользования	18,1
9	Мусоросборная камера	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение общего пользования	7,5
10	Лифтовой хол	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение общего пользования	7,3
11	Вент камера	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение технического назначения	15,4
12	Вент камера	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение технического назначения	18,1

13	Техническое помещение	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение технического назначения	4,5
14	Вент камера	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение технического назначения	12,7
15	Воздухозаборная камера	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение технического назначения	1,1
16	Помещение автостоянки	Подземная автопарковка на отметке - 6,050	Помещение общего пользования	531
17	Техническое помещение	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение технического назначения	187,1
18	ИТП	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение технического назначения	70,6
19	Техническое помещение	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение технического назначения	4,5
20	Лестничная клетка	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение общего пользования	11,2
21	Помещение связи	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение технического назначения	13,6
22	Электрощитовая	Технический этаж на отметки - 3,100	Помещение технического назначения	10,1
23	Электрощитовая	Технический этаж на отм. - 3,100	Помещение технического назначения	21,8
24	Венткамера	Технический этаж на отм. - 3,100	Помещение технического назначения	20,8
25	Помещение дежурного пожарного поста	1-этаже (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	15,1
26	Сан.Узел с местом для хранения уборочного инвентаря	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	3,5
27	Коридор	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	57,6
28	Лифтовой хол	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	13,9
29	Балкон	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	9,7

30	Лестничная клетка	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	11,1
31	Лифтовой холл	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	7,3
32	Лестничная клетка	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	7,3
33	Тамбур	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	6,4
34	Тамбур	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	4,9
35	Тамбур	1-этаж (отм. 0,000)	Помещение общего пользования	7
36	Коридор	2-этаж (отм. +3,000)	Помещение общего пользования	52,3
37	Лифтовой холл	2-этаж (отм.+3,000)	Помещение общего пользования	13,9
38	Балкон	2-этаж (отм.+3,000)	Помещение общего пользования	9,7
39	Лестничная клетка	2-этаж (отм.+3,000)	Помещение общего пользования	11,1
40	Тамбур	2-этаж (отм.+3,000)	Помещение общего пользования	6,4
41	Коридор	3 этаж (отм.+6,000)	Помещение общего пользования	52,3
42	Лифтовой холл	3 этаж (отм.+6,000)	Помещение общего пользования	13,9
43	Балкон	3-этаж (отм. +6,000)	Помещение общего пользования	9,7
44	Лестничная клетка	3 этаж (отм.+6,000)	Помещение общего пользования	11,1
45	Тамбур	3 этаж (отм.+6,000)	Помещение общего пользования	6,4
46	Коридор	4 этаж (отм.+9,000)	Помещение общего пользования	52,3
47	Лифтовой холл	4 этаж (отм.+9,000)	Помещение общего пользования	13,9
48	Балкон	4 этаж (отм.+9,000)	Помещение общего пользования	9,7
49	Лестничная клетка	4 этаж (отм.+9,000)	Помещение общего пользования	11,1
50	Тамбур	4 этаж (отм. +9,000)	Помещение общего пользования	6,4

51	Коридор	5 этаж (отм.+12,000)	Помещение общего пользования	52,3
52	Лифтовой холл	5 этаж (отм.+12,000)	Помещение общего пользования	13,9
53	Балкон	5 этаж (отм.+12,000)	Помещение общего пользования	9,7
54	Лестничная клетка	5 этаж (отм.+12,000)	Помещение общего пользования	11,1
55	Тамбур	5 этаж (отм.+12,000)	Помещение общего пользования	6,4
56	Коридор	6 этаж (отм.+15,000)	Помещение общего пользования	52,3
57	Лифтовой холл	6 этаж (отм.+15,000)	Помещение общего пользования	13,9
58	Балкон	6 этаж (отм.+15,000)	Помещение общего пользования	9,7
59	Лестничная клетка	6 этаж (отм.+15,000)	Помещение общего пользования	11,1
60	Тамбур	6 этаж (отм.+15,000)	Помещение общего пользования	6,4
61	Коридор	7 этаж (отм.+18,000)	Помещение общего пользования	52,3
62	Лифтовой холл	7 этаж (отм.+18,000)	Помещение общего пользования	13,9
63	Балкон	7 этаж (отм.+18,000)	Помещение общего пользования	9,7
64	Лестничная клетка	7 этаж (отм.+18,000)	Помещение общего пользования	11,1
65	Тамбур	7 этаж (отм.+18,000)	Помещение общего пользования	6,4
66	Коридор	8 этаж (отм.+21,000)	Помещение общего пользования	52,3
67	Лифтовой холл	8 этаж (отм.+21,000)	Помещение общего пользования	13,9
68	Балкон	8 этаж (отм.+21,000)	Помещение общего пользования	9,7
69	Лестничная клетка	8 этаж (отм.+21,000)	Помещение общего пользования	11,1
70	Тамбур	8 этаж (отм.+21,000)	Помещение общего пользования	6,4
71	Коридор	9 этаж (отм.+24,000)	Помещение общего пользования	52,3

72	Лифтовой холл	9 этаж (отм.+24,000)	Помещение общего пользования	13,9
73	Балкон	9 этаж (отм.+24,000)	Помещение общего пользования	9,7
74	Лестничная клетка	9 этаж (отм.+24,000)	Помещение общего пользования	11,1
75	Тамбур	9 этаж (отм.+24,000)	Помещение общего пользования	6,4
76	Коридор	10 этаж (отм.+27,000)	Помещение общего пользования	52,3
77	Лифтовой холл	10 этаж (отм. +27,000)	Помещение общего пользования	13,9
78	Балкон	10 этаж (отм. +27,000)	Помещение общего пользования	9,7
79	Лестничная клетка	10 этаж (отм. +27,000)	Помещение общего пользования	1,1
80	Тамбур	10 этаж (отм. +27,000)	Помещение общего пользования	6,4
81	Коридор	11 этаж (отм. +30,000)	Помещение общего пользования	52,3
82	Лифтовой холл	11 этаж (отм. +30,000)	Помещение общего пользования	13,9
83	Балкон	11 этаж (отм. +30,000)	Помещение общего пользования	9,7
84	Лестничная клетка	11 этаж (отм. +30,000)	Помещение общего пользования	11,1
85	Тамбур	11 этаж (отм. +30,000)	Помещение общего пользования	6,4
86	Коридор	12 этаж (отм. +33,000)	Помещение общего пользования	52,3
87	Лифтовой холл	12 этаж (отм. +33,000)	Помещение общего пользования	13,9
88	Балкон	12 этаж (отм. +33,000)	Помещение общего пользования	9,7
89	Лестничная клетка	12 этаж (отм. +33,000)	Помещение общего пользования	11,1
90	Тамбур	12 этаж (отм. +33,000)	Помещение общего пользования	6,4
91	Коридор	13 этаж (отм. 36,000)	Помещение общего пользования	52,3
92	Лифтовой холл	13 этаж (отм. 36,000)	Помещение общего пользования	13,9

93	Балкон	13 этаж (отм. 36,000)	Помещение общего пользования	9,7
94	Лестничная клетка	13 этаж (отм. 36,000)	Помещение общего пользования	11,1
95	Тамбур	13 этаж (отм. 36,000)	Помещение общего пользования	6,4
96	Коридор	14 этаж (отм. 39,000)	Помещение общего пользования	52,3
97	Лифтовой холл	14 этаж (отм. 39,000)	Помещение общего пользования	13,9
98	Балкон	14 этаж (отм. 39,000)	Помещение общего пользования	9,7
99	Лестничная клетка	14 этаж (отм. 39,000)	Помещение общего пользования	11,1
100	Тамбур	14 этаж (отм. 39,000)	Помещение общего пользования	6,4
101	Коридор	15 этаж (отм. 42,000)	Помещение общего пользования	52,3
102	Лифтовой холл	15 этаж (отм. 42,000)	Помещение общего пользования	13,9
103	Балкон	15 этаж (отм. 42,000)	Помещение общего пользования	9,7
104	Лестничная клетка	15 этаж (отм. 42,000)	Помещения общего пользования	11,1
105	Тамбур	15 этаж (отм. 42,000)	Помещение общего пользования	6,4
106	Коридор	16 этаж (отм. 45,000)	Помещение общего пользования	52,3
107	Лифтовой холл	16 этаж (отм. 45,000)	Помещение общего пользования	13,9
108	Балкон	16 этаж (отм. 45,000)	Помещение общего пользования	9,7
109	Лестничная клетка	16 этаж (отм. 45,000)	Помещение общего пользования	11,1
110	Тамбур	16 этаж (отм. 45,000)	Помещение общего пользования	6,4
111	Коридор	17 этаж (отм. +48,000)	Помещение общего пользования	52,3
112	Лифтовой холл	17 этаж (отм. +48,000)	Помещение общего пользования	13,9
113	Балкон	17 этаж (отм. +48,000)	Помещение общего пользования	9,7

114	Лестничная клетка	17 этаж (отм. +48,000)	Помещение общего пользования	11,1
115	Тамбур	17 этаж (отм. +48,000)	Помещение общего пользования	6,4
116	Технический чердак	18 этаж (отм. +51,000)	Помещение общего пользования	257,5
117	Тамбур	18 этаж (отм. +51,000)	Помещение технического значения	6,4
118	Лестничная клетка	18 этаж (отм. +51,000)	Помещение общего пользования	10,3
119	Техническое помещение	18 этаж (отм. +51,000)	Помещение общего пользования	8,6
120	Техническое помещение	18 этаж (отм. +51,000)	Помещение общего пользования	8,6

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт) Технический этаж на отм -3,100	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки	Теплоснабжение
2	Венткамера, подземная автопарковка на отм. -9,050	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (подача наружного воздуха)
3	Венткамера, подземная автопарковка на отм. -6,050	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (подача наружного воздуха)
4	Венткамера, подземная автопарковка на отм. -6,050	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (удаление воздуха)
5	Венткамера, подземная автопарковка на отм. -6,050	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (удаление воздуха)



6	Нежилые помещения на отм. - 3,100; 0,000	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (подача наружного воздуха)
7	Нежилые помещения на отм. - 3,100; 0,000	Вент. установки	Обеспечение воздухообмена (удаление воздуха)
8	Кровля жилого дома отм. 53,600 и 56,700	Вент. установки	Удаление продуктов горения, удаление воздуха из автостоянки, подпор воздуха при пожаре
9	Помещение насосной с водомерным узлом, подземная автопарковка на отм. -9,050	Насосная группа	Водоснабжение
10	Электрощитовая на отм. -3,100	ВРУ 1	Электроснабжение
11	Электрощитовая на отм. -3,100	ВРУ 2	Электроснабжение
12	Электрощитовая на отм. -3,100	ВРУ 3	Электроснабжение
13	Электрощитовая на отм. -3,100	ВРУ 4	Электроснабжение
14	Электрощитовая на отм. -3,100	ВРУ 5	Электроснабжение
15	Жилой дом в осях В-Г/1-2 с отм. -3,100 до отм. +51,000	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
---	---------------	---------------------------------------	-------------------------

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	741 771 852
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

--	--	--	--

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
---	---------------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p><b>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b>  <b>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</b></p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d33c9ece554370000009300060002  
Владелец: **ООО "НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС"**, Шамыгина  
**Галина Николаевна, Владивосток**  
Действителен: с 04.10.2017 по 04.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018